

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № 4023

п. Крутогоровский

« 10 » сентября 201 4 г.

Акционерное общество «Корякэнерго» (АО «Корякэнерго»), именуемое в дальнейшем Теплоснабжающая организация, в лице, заместителя генерального директора Лукьяненко Евгения Юрьевича, действующего на основании доверенности б/н от «16» декабря 2015 г., с одной стороны, и Администрация Крутогоровского сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края (Администрация Крутогоровского сельского поселения), именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице главы Овчаренко Галины Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, в соответствии с п. 8 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется поставить (отпустить) Потребителю через присоединенную тепловую сеть тепловую энергию, а Потребитель обязуется принять тепловую энергию на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом, действующим законодательством, и оплатить ее в порядке, сроки и на условиях, определенных настоящим Контрактом и требованиями, отраженными в приложениях к нему. Выполнять иные обязательства, возложенные на Потребителя в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.2. Теплоснабжающая организация и Потребитель при отпуске, передаче и потреблении тепловой энергии, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться настоящим контрактом Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ, «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. №115 (ПТЭТЭ), «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 08 августа 2012 г. № 808, «Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок», утвержденными Приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2009г. № 610, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности», Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»; другими нормативными правовыми документами, регламентирующими взаимоотношения теплоснабжающей организации и потребителями в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Теплоснабжающая организация несет обязательства по поставке тепловой энергии перед Потребителем в объемах, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.2. Ориентировочное количество тепловой энергии, поставляемой Потребителю в календарном году с разбивкой по месяцам, устанавливается Приложением № 1 к настоящему Контракту, которое представляет собой прогноз отпуска тепловой энергии по каждой точке поставки.

2.3. Расчетные тепловые нагрузки Потребителя по видам теплопотребления приведены в Приложении № 1.1. к настоящему Контракту.

2.4. Граница балансовой принадлежности тепловой сети и эксплуатационная ответственности сторон определена в соответствии с Приложением № 2.

2.5. Отпуск тепловой энергии осуществляется по Эксплуатационному температурному графику в соответствии с Приложением № 3.

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Учет принятый Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлами (приборами) учета, установленными в точке поставки и допущенными в эксплуатацию в соответствии с требованиями к качеству коммерческих в соответствии с требованиями к качеству тепловой энергии и теплоносителя.

Снятие показаний узла (прибора) учета производится Потребителем ежемесячно **23 числа** расчетного месяца и представляются в Теплоснабжающую организацию. При отсутствии узла (прибора) учета в точке поставки учет и определение объема потребленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется расчетным путем в соответствии с Приложением 1.1.

3.3. При несвоевременном предоставлении показаний приборов учета расчет количества (объема) поставленной тепловой энергии производится Теплоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 3.3. настоящего Контракта.

3.4. Не позднее **28 числа** расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет Потребителю акт приема-передачи (акт – счет) в трех экземплярах. Потребитель **01 числа** месяца следующего за расчетным месяцем направляет нарочным (почтовой связью) Теплоснабжающей организации подписанный и скрепленный печатью в 2-х экземплярах акт приема-передачи (акт-счет).

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1.1. Поставлять тепловую энергию Потребителю в количестве (объеме), предусмотренном в Приложении № 1 и с учетом тепловых нагрузок в объеме, установленном в Приложении № 1.1. по каждой точке поставки - в течение всего отопительного сезона, кроме перерывов: для проведения аварийно - восстановительных ремонтных работ на системе теплоснабжения с последующим перерасчетом за недополученную тепловую энергию.

4.1.2. Поддерживать в точке поставки параметры качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями и правилами действующего законодательства РФ.

4.1.3. Поддерживать параметры теплоносителя для целей отопления в зависимости от температуры наружного воздуха:

- давление в обратном трубопроводе не ниже 1 кгс/см^2 и не выше 6 кгс/см^2 .

4.1.4. При признании системы отопления открытой обеспечивать бесперебойную подачу горячей воды на хозяйственные нужды из системы отопления в отопительный период для горячего водоснабжения.

4.1.5. Поддерживать температуру горячей воды в местах водоразбора для систем теплоснабжения с открытым водоразбором в соответствии с Эксплуатационным температурным графиком (Приложение № 3).

4.1.6. Уведомлять Потребителя о причинах, начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии:

- посредством размещения объявлений на здании администрации сельского поселения при производстве работ, связанных с плановым ремонтом и испытаниями системы теплоснабжения (гидравлические), проводимых в период с июня по сентябрь (в межотопительный период);

- в день, предшествующий дню производства работ, - при производстве внеплановых работ в любое время года, связанных с остановкой подачи тепловой энергии.

4.1.7. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.2. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ПРАВО:

4.2.1. Ежегодно требовать от Потребителя двусторонне подписанного акта о надлежащем техническом состоянии и готовности теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период.

теплоносителя на следующий год, применять объемы потребления текущего года.

4.2.10. В отсутствие своевременно заявленных Потребителем объемов тепловой энергии и - в любое время суток;

- проведение проверки установленных режимов теплоснабжения в нештатных ситуациях

Теплоснабжающей организацией, - в рабочее время суток;

- проведение замеров по определению качества тепловой энергии и теплоносителя - в рабочее время суток;

- контроль за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов теплоснабжения за исключением (приборов) учета в целях;

4.2.9. Беспрепятственным доступом (с предварительным уведомлением Потребителя) к теплоносителю, узлам (приборам) учета в целях;

4.2.8. Возобновлять подачу тепловой энергии Потребителю после полного погашения (оплаты) задолженности.

организации режима потребления.

требований Теплоснабжающей организации по истечении 10 дней со дня введения частичного ограничения, в случае не погашения (неоплаты) задолженности и невыполнения законных

ограничения режима потребления, но не позднее 1 (одного) дня до дня введения такого

уведомлением Потребителя и орган местного самоуправления о дне и часе введения полного

4.2.7. Вводить полное ограничение режима потребления с обязательным письменным

мер к безаварийному прекращению технологического процесса.

частичного ограничения режима потребления в случае неплатежа (неоплаты) или не принятия

4.2.6.2 Повторно уведомлять Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения

технологического процесса, до истечения, установленного в уведомлении срока.

(неоплаты) задолженности, либо не принятия мер к безаварийному прекращению

4.2.6.1. Вводить частичное ограничение режима потребления в случае неплатежа

Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии и теплоносителя.

социально значимых категорий потребителей в случае неплатежа (неоплаты) образовавшейся у

4.2.6. Письменно уведомлять о возможном введении ограничения режима потребления

Теплоснабжающей организации, связанных с введением ограничения и восстановления режима

(оплаты) задолженности или заключения соглашения о реструктуризации и компенсации расходов

4.2.5. Возобновлять подачу тепловой энергии Потребителю после полного погашения

задолженность.

Потребителя не менее чем за 1 сутки, если по истечении 5 дней со дня введения ограничения

4.2.4. Прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя, с письменным уведомлением

подаваемого объема теплоносителя и/или снижения его температуры.

Ограничение подачи тепловой энергии, теплоносителя вводится путем сокращения

введения указанного ограничения.

При задержке платежей или нарушении установленных в установленном порядке сроков вводить

преупреждением не менее чем за 1 сутки в случае неплатежа до истечения 2-го периода платежа.

размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа с письменным

- наличия задолженности по оплате, потребленной тепловой энергии и теплоносителя в

уполномоченных органами Госэкономнадзора, Ростехнадзора, Жилищной инспекции;

- неудовлетворительного состояния тепловых установок Потребителя,

находящемся в состоянии, что является безаварийным потреблением тепловой энергии;

- потребления тепловой энергии без надлежащего оформления расчетной тепловой нагрузки в

случае:

4.2.3. Вводить ограничение подачи (потребления) тепловой энергии, теплоносителя в

систем теплоснабжения.

Потребителю при возникновении или угрозе возникновения аварии и/или нарушении в работе

4.2.2. Вводить полное и/или частичное ограничение подачи (потребления) тепловой энергии

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

5.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

5.1.1. Надлежащим образом производить оплату потребленного объема тепловой энергии и теплоносителя с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим контрактом.

5.1.2. Обеспечивать исправное состояние узла (прибора) учета, находящегося в ведении Потребителя.

5.1.3. Своевременно снимать показания узла (прибора) учета, находящегося в ведении Потребителя, и представлять в Теплоснабжающую организацию **23 числа** расчетного месяца.

5.1.4. Осуществлять водоразбор из системы отопления при наличии коммерческого учета с письменного разрешения Теплоснабжающей организации.

5.1.5. Ежегодно до 01 сентября представлять в Теплоснабжающую организацию «Акт готовности потребителя к пользованию тепловой энергией в отопительный период».

5.1.6. Незамедлительно в день обнаружения сообщить руководству Теплоснабжающей организации:

- об обнаружении утечек (ликивания аварий);

- о неисправностях в работе и механических повреждениях узла (прибора) учета;

- о нарушениях целостности пломб и повреждении приборов узла (прибора) учета;

- об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплопотребления Потребителя, узла (прибора) учета и автоматики;

5.1.7. Соблюдать установленный настоящим контрактом режим теплопотребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность находящихся в его ведении используемых приборов и оборудования, связанного с потреблением тепловой энергии, не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с утечкой сетевой воды.

5.1.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ (при предварительном уведомлении Потребителя) представителей Теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам и узлу (прибору) учета в целях, указанных в п. 4.2.9 настоящего контракта.

5.1.9. Следить за гидроизоляцией зданий, находящихся в ведении Потребителя, и выполнять за свой счет мероприятия исключающие попадание воды в подвалы, подполья и другие помещения.

5.1.10. Ежегодно представлять заявки на объем потребления тепловой энергии и на следующий год с квартальной и месячной разбивкой до **01 августа** года, в следующем году действующим объемам потребления текущего года.

5.1.11. В десятидневный срок, с момента изменения, уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменении реквизитов, в том числе: своего местонахождения и (или) почтового адреса, банковских реквизитов, наименования, изменения режима теплопотребления, а также информации о ликвидации или отчуждении теплоиспользующих установок.

5.1.12. Производить оплату тепловой энергии и теплоносителя, потребленных сверх договорных величин установленных настоящим контрактом.

5.1.13. Возмещать Теплоснабжающей организации затраты, связанные с несанкционированным разбором теплоносителя из системы отопления Потребителя, исходя из стоимости теплоносителя.

5.1.14. Исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором и/или действующим законодательством РФ.

5.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

5.2.1. Требовать, в случаях перерывов теплоснабжения по вине Теплоснабжающей организации, возмещения реального причиненного ущерба, за исключением случаев, предусмотренных в пунктах 4.1.1, 4.2.2 и 4.2.3 настоящего Договора.

6.5. Обоснованные технологические потери теплоносителя в виде сливов при ремонте, испытаниях, промывках, в системах автоматического регулирования (работа которых предусматривает такой слив), затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов и систем

6.4. При отсутствии или при непредставлении (несвоевременном предоставлении) показаний приборов учета расхода теплоносителя (потребителем тепловой энергии) производится в соответствии с пунктами 3.3, 3.4 настоящего Договора.

6.3. Расчеты по настоящему Договору осуществляются за фактически потребленную (приборов) учета или в соответствии с пунктами 3.3, 3.4 настоящего Договора.

При исполнении Договора по предположению потребителя допускается увеличение или уменьшение предположенного объема оказываемых услуг, но не более чем на 10 (десять) процентов. При этом Стороны вправе при увеличении объема оказываемых услуг, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, изменить цену Договора пропорционально объему дополнительно оказываемых услуг, исходя из установленной в Договоре цены единицы услуг, но не более чем на 10 (десять) процентов. При этом Стороны вправе при увеличении объема оказываемых услуг, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, изменить цену Договора пропорционально объему дополнительно оказываемых услуг, исходя из установленной в Договоре цены единицы услуг, но не более чем на 10 (десять) процентов. При этом Стороны вправе при увеличении объема оказываемых услуг, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, изменить цену Договора пропорционально объему дополнительно оказываемых услуг, исходя из установленной в Договоре цены единицы услуг, но не более чем на 10 (десять) процентов.

В случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов) на тепловую энергию, цена настоящего Договора изменяется соответственно размеру изменения тарифов, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением.

6.2. Ориентировочная цена настоящего Договора определена по расчетным данным в соответствии с Приложениями №1.1. при утверждении Региональным службой по тарифам и ценам Камчатского края № 373 от 01.12.2015 г. размер тарифов на:

- тепловую энергию в период с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. в размере 8 525,80 руб. за 1 Гкал (без НДС), в период с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. в размере 9 706,98 руб. за 1 Гкал (без НДС);

В случае если тариф на тепловую энергию и теплоноситель утвержден позднее фактического начала подачи тепловой энергии и теплоносителя, потребитель принимает фактического начала подачи тепловой энергии и теплоносителя по утвержденному тарифу с начала фактической подачи энергоресурса.

6.1. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов (Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края).

Изменение тарифов и цен в период действия настоящего Договора не требует его переоформления. Величины тарифов доводятся до потребителя через средства массовой информации.

6. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.2.6. Пользователь другими правами, предусмотренными настоящим Договором и/или действующим законодательством.

5.2.5. По согласованию с Теплоснабжающей организацией устанавливаются на своих объектах технические средства регулирования и оптимизации потребления тепловой энергии.

5.2.4. Обращаться письменно в Теплоснабжающую организацию до окончания отопительного периода с просьбой о прекращении потребления тепловой энергии, но не позднее, чем за 3 дня до планируемой даты отключения.

5.2.3. Привлекать третьих лиц (в том числе, Теплоснабжающую организацию) по отдельным договорам для обслуживания сетей, проходящих от границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон до места установки прибора учета.

5.2.2. Требуется поддерживать показатели качества тепловой энергии в соответствии с

теплопотребления относятся за счет Потребителя или Теплоснабжающей организации по принадлежности тепловой сети и систем теплопотребления.

7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

7.1. Теплоснабжающая организация выставляет (передает) Потребителю счета-фактуры и акты приема-передачи (акты-счета) на всю сумму фактически потребленной тепловой энергии и теплоносителя за расчетный период в сроки, установленные п.3 ст.168 Налогового кодекса РФ.

7.2. Потребитель производит оплату счетов – фактур в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения счетов - фактур и актов приема-передачи (актов – счетов).

7.3. Обязательство по оплате тепловой энергии считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации. Если сумма поступивших на расчетный счет Теплоснабжающей организации платежей превышает стоимость потребленной Потребителем в расчетном месяце тепловой энергии и теплоносителя, образующаяся переплата засчитывается в счет оплаты за следующий расчетный период.

7.4. При осуществлении оплаты по настоящему контракту Потребитель обязан указывать в платежных документах: основание платежа, номер и дату Контракта, период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры.

7.5. Не реже одного раза в год или по мере необходимости Стороны проводят сверку расчетов с оформлением двустороннего акта сверки.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему контракту, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факс, программа, телепрограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки осуществляется в течение 3-х рабочих дней со дня его получения.

Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне признается признанным (согласованным) обеими сторонами.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

8.2. Ответственным лицом Потребителя за пользование тепловой энергией и осуществление постоянной связи с Теплоснабжающей организацией является:

(должность, Ф.И.О., телефон)

По вопросам заключения, расторжения, внесения изменений в данный Контракт Потребитель обращается в отдел сбыта АО «Корякэнерго» по телефону: 8-962-280-88-98, 8-909-834-82-30.

Все вопросы, связанные с оперативными переключениями и отключениями, аварийно-восстановительными работами, Потребитель решает в рабочем порядке с участком тепло-водоснабжения районного энергоснабжения АО «Корякэнерго» по телефону 8(415 36) 33-013.

Вопросы, связанные с порядком выставления платежных документов Потребитель решает в рабочем порядке с энергосбытом районного энергоснабжения АО «Корякэнерго» по телефону: (8-415-36) 33-145.

8.3. Теплоснабжающая организация в случае ограничения теплоснабжения Потребителя по своей вине возмещает Потребителю только реальный ущерб в порядке и размере, установленном законодательством РФ.

8.4. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за нарушение режимов теплоснабжения, вызванных авариями на тепловых сетях и оборудовании, принадлежащих Потребителю или третьим лицам, или в результате ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом и действующими нормативными правовыми актами.

12.1. Настоящий Контракт вступает в силу с «01» января 2016 г. и действует по «31» декабря 2016 г., а в части финансовых обязательств - до полного их исполнения. Ранее действовавшие Контракты теплоснабжения по точкам поставки тепловой энергии, указанным в настоящем Контракте, считаются расторгнутыми с момента вступления в силу настоящего Контракта.

12.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Теплоснабжающей организации, один - для Потребителя.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Изменение и расторжение Контракта возможны по соглашению Сторон.

11.2. Все дополнения и изменения условий настоящего Контракта совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Теплоснабжающей организации и Потребителя дополнительного соглашения.

11. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Все споры и разногласия, связанные с заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью настоящего Контракта, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Камчатского края.

10.2. До передачи спора в Арбитражный суд Камчатского края Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ Стороной, которой адресована претензия не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента ее поступления.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтверждаемых в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту.

9.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, для которой такие обстоятельства наступили, обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.5. В случае нарушения Потребителем сроков оплаты, установленных в п. 7.2 настоящего Контракта, Потребитель по требованию Теплоснабжающей организации обязуется уплатить неустойку в размере одной трехсотой (1/300) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

8.6. Потребитель несет ответственность за достоверность представляемых показаний узла (приборов) учета, на основании которых Теплоснабжающая организация производит расчет стоимости тепловой энергии и выставление платежных документов.

8.7. Потребитель несет ответственность за сохранность оборудования, технических средств, систем контроля и управления теплоснабжением, узла учета тепловой энергии и теплоносителя, находящегося в помещениях и/или на территории Потребителя, независимо от их базисовой принадлежности.

8.8. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, или вызванный стихийным явлением, или ненадлежащим исполнением Потребителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом или действующим законодательством РФ, а также в случаях, предусмотренных в пунктах 4.1.1, 4.2.2 - 4.2.4 настоящего Контракта.

13. А/РЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:
АО «Корякэнергто»

Юридический адрес: 683013, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерная, 41.
Фактический адрес: 683013, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерная, 41.
Почтовый адрес: 683013, г. Петропавловск-Камчатский, а/я 129.
ИНН 8202010020 КПП 410101001
Расчетный счет 407 028 109 150 200 010 02 в Филиале (ПАО) Банка ВТБ в г. Хабаровске
БИК 040813727 корреспондентский счет 301 018 104 000 000 007 27
Телефон (4152) 46-28-46, 46-26-37 Факс (4152) 46-28-46 E-mail secr@korenenerg.ru

Потребитель:

Администрация Кротоворовского сельского поселения

Юридический адрес: 684220, Камчатский край, Соболевский район, п. Кротоворовский, ул. Заводская, д. 19.
Почтовый адрес: 684220, Камчатский край, Соболевский район, п. Кротоворовский, ул. Заводская, д. 19.
ИНН 4107001727 КПП 410701001 ОГРН 1064141002425 БИК 043002001 ОКВЭД 75.11.32
Р/сч 40204810800000000072 Отделение Петропавловск-Камчатский
Тел(415-36) 33-148, 33-067.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Контракта:

1. Приложение № 1 - Договорные величины теплопотребления
2. Приложение № 1.1. - Расчет количества тепловой энергии для отопления
3. Приложение № 2 – Акт №1 разграничения балансовой принадлежности тепловой сети и эксплуатационной ответственности сторон.
4. Приложение № 3 - Эксплуатационный температурный график отпуская тепловой энергии с коллекторов котельных п. Кротоворовский.

14. ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация

Потребитель

Заместитель генерального директора АО

Глава Кротоворовского сельского

«Корякэнергто»

поселения, глава администрации

Кротоворовского сельского поселения

Соболевского муниципального района

Камчатского края

/Е. Ю. Лукьяненко/ **Ф.И.О.**

/Г. Н. Овчаренко/ **Ф.И.О.**

Подпись
М.П.

Подпись
М.П.

201 г.

2016 г.

Наименование Потребителя: Администрация Крутоворовского сельского поселения
Соболевского муниципального района Камчатского края
Объекты теплоснабжения (точки поставки): Камчатский край, Соболевский район,
п. Крутоворовский, ул. Заводская, д. 19.

Договорные величины теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоснабжения, М³
1	Январь	4,259	-
2	Февраль	3,889	-
3	Март	3,768	-
4	Итого I квартал	11,916	-
5	Апрель	2,864	-
6	Май	2,165	-
7	Июнь	0,740	-
8	Итого II квартал	5,769	-
9	Июль	-	-
10	Август	-	-
11	Сентябрь	0,626	-
12	Итого III квартал	0,626	-
13	Октябрь	2,079	-
14	Ноябрь	2,906	-
15	Декабрь	3,681	-
16	Итого IV квартал	8,666	-
17	Итого за год	26,977	-

Потребитель

Теплоснабжающая организация

Глава Крутоворовского сельского
поселения, глава администрации
Крутоворовского сельского поселения
Соболевского муниципального района
Камчатского края

Заместитель генерального директора
АО «Корякэнерго»

/ Г. Н. Овчаренко/
Ф.И.О.



Ф.И.О.

/ Е. Ю. Лукьяненко/



РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ на 2016 год

Потребитель: Администрация Кротооровского сельского поселения
(помещение администрации, помещение полицейского участка)

Адрес объекта теплообеспечения (точка поставки): п. Кротооровский, ул. Заводская, 19

Источник теплообеспечения - п. Кротооровский Котельная №2 (модуль)

Исходные данные				
Возд., м³	тн.возд., °C	qo, ккал/ч*м³*гр	Коэф.инф.возд.	то, °C
426,54	18	0,43	0,058	-30
Qчас, Гкал/час			0,0093	

Формула для определения количества тепловой энергии:

$$Q_{\text{час}} = \alpha \times V_{\text{зд.}} \times q_o \times (t_{\text{н.в.}} - t_o) \times (1 + K_{\text{инф.возд}}) / 1000000, \text{ Гкал/час, где}$$

$\alpha = 1,00$ - поправочный коэффициент, учитывающий отличие расчетной температуры наружного воздуха от $t_o = -30^\circ\text{C}$, при которой определено соответствующее значение q_o

$V_{\text{зд.}}$ - объем здания по наружному обмеру, м³

q_o - удельная отопительная характеристика здания $t_o = -30^\circ\text{C}$, принимается по таблице в соответствии с наружным

строительным объемом здания

$K_{\text{инф.возд.}}$ - расчетный коэффициент инфльтрации, обусловленный тепловым и ветровым напором, т.е. соотношение

тепловых потерь здания с инфльтрацией и теплопередачей через наружные ограждения при температуре наружного воздуха,

расчетной для проектирования отопления

$t_{\text{н.в.}} - \text{среднее значение температуры воздуха внутри отапливаемых зданий, } ^\circ\text{C}$

$t_o, ^\circ\text{C}$ - расчетное значение температуры наружного воздуха для проектирования отопления в конкретной местности,

принимается по СНиП 23-01-99 "Строительная климатология"

1000000 - перевод ккал/час в Гкал/час

Расчетное количество тепловой энергии на 2016 год с разбивкой по месяцам

Месяц	Кол-во часов	n, дней	то, °C	Q, Гкал/мес	Тариф, руб.	Сумма, руб.	НДС, руб.	Итого, руб.
Январь	24	31	-11,5	4,259	8 525,80	36 311,38	6 536,05	42 847,43
Февраль	24	29	-10,8	3,889	8 525,80	33 156,84	5 968,23	39 125,07
Март	24	31	-8,1	3,768	8 525,80	32 125,21	5 782,54	37 907,75
Апрель	24	30	-2,5	2,864	8 525,80	24 417,89	4 395,22	28 813,11
Май	24	31	3,0	2,165	8 525,80	18 458,36	3 322,50	21 780,86
Июнь	24	15	7,4	0,740	8 525,80	6 309,09	1 135,64	7 444,73
Июль			12,2	0,000	9 706,98			
Август			13,1	0,000	9 706,98			
Сентябрь	24	16	9,6	0,626	9 706,98	6 076,57	1 093,78	7 170,35
Октябрь	24	31	3,6	2,079	9 706,98	20 180,81	3 632,55	23 813,36
Ноябрь	24	30	-2,8	2,906	9 706,98	28 208,48	5 077,53	33 286,01
Декабрь	24	31	-7,5	3,681	9 706,98	35 731,39	6 431,65	42 163,04
ТОГ				26,977		240 976,02	43 375,69	284 351,71

$$Q = Q_{\text{час}} \times 24 \times n \times (t_{\text{н.в.}} - t_o) / (t_{\text{н.в.}} - t_o) \text{ (Гкал/мес, где}$$

Q - Количество тепловой энергии, необходимой для отопления зданий на планируемый период, Гкал/мес

то, °C - среднее значение температуры наружного воздуха за планируемый период

n, дней - продолжительность функционирования систем отопления в планируемый период

ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация

Заместитель генерального директора



Л.Е.Ю. Лукьяненко /

Глава администрации Кротооровского сельского поселения,
поселения Соболевского муниципального района



/ Г.Н. Овчаренко /

2016 г.

АКТ № 1

разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

Теплоснабжающая организация: АО «Корякэнэрт»

Юрид.адрес: 683013, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерная, 41.
Факт.адрес: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерная, 41. тел./факс: 46-28-46.

в лице заместителя генерального директора Лукьяненко Евгения Юрьевича
действующего на основании доверенности от 16 декабря 2015 г. 6/н

и Потребитель Администрация Кротооровского сельского поселения Соболевского
муниципального района Камчатского края

684220, Камчатский край, Соболевский район, п. Кротооровский, ул. Заводская, д. 19.
Почтовый.адрес: 684220, Камчатский край, Соболевский р-он, п. Кротооровский, ул. Заводская, д. 19; тел/факс: (41536) 33-148.

в лице главы Овчаренко Галины Николаевны

действующего на основании Устава,

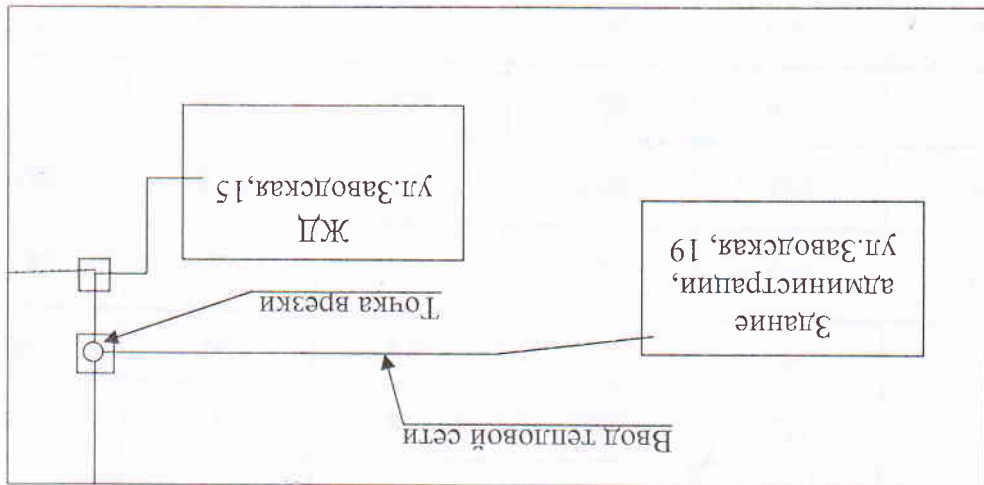
установили границу ответственности за эксплуатацию тепловых сетей, и сооружений на них в соответствии с балансовой принадлежностью.

1. Объект Потребителя: Здание администрации.

расположен по адресу: Соболевский район, п. Кротооровский, ул. Заводская, д. 19.

2. Теплоснабжение Потребителя осуществляется котельной №2 (Модуль) п.Кротооровский.

3. Схема тепловых сетей:



4. Границей балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию тепловых сетей, и сооружений на них со стороны Потребителя являются: Точка врезки в соответствии с приложенной схемой и вся тепловая сеть (внутриманевровая сеть) вплоть до обозначенной точки врезки.

5. Границей балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию тепловых сетей, и сооружений на них со стороны Теплоснабжающей организации являются: магистральные

внутриквартирные тепловые сети от котельной п. Крутигоровский, а также запорная арматура на них.

6. Ответственным за эксплуатацию тепловых сетей со стороны Теплоснабжающей организации является (должность, ФИО, телефон): Начальник Крутигоровского энергослужбы Белов Владимир Юрьевич тел. 8 (415-36) 33-013, 8-961-965-77-35.

7. Ответственным за эксплуатацию тепловых сетей и систем теплоснабжения со стороны Потребителя является (должность, ФИО, телефон):

8. Дополнительные условия:

9. Подписи сторон:

Теплоснабжающая организация

Заместитель генерального директора
АО «Корякэнерго»



Ф.И.О. /Е. Ю. Лукьяненко/

Потребитель

Глава Крутигоровского сельского поселения,
глава администрации Крутигоровского сельского
поселения Соболевского муниципального района
Камчатского края



Ф.И.О. /Г. Н. Овчаренко/

Технический отчет ОАО «Коркэснерго»



Приложение к приказу № 626/1 "А" от «01» сентября 2015 г.

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК ОТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С КОЛЛЕКТОРОВ КОТЕЛЬНЫХ П.КРУТОВОРСКИЙ НА ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 2015-2016гг.

Тем. наруж. возд. $t_{н.в.}^{\circ}\text{C}$	В под-м трыв-де T_1	В обр-м трыв-де T_2	Тем. наруж. возд. $t_{н.в.}^{\circ}\text{C}$	В под-м трыв-де T_1	В обр-м трыв-де T_2	Темпер. сетевой воды	
						Темпер. сетевой воды	Темпер. сетевой воды
+8	41,2	35,8	-9	68,9	53,4		
+7	42,8	36,8	-10	69,6	53,9		
+6	44,5	37,9	-11	70,3	54,3		
+5	46,1	38,9	-12	71	54,8		
+4	47,7	39,9	-13	71,8	55,2		
+3	49,4	41	-14	72,5	55,7		
+2	51,0	42,0	-15	73,2	56,1		
+1	52,6	43,1	-16	73,9	56,6		
0	54,2	44,1	-17	74,6	57,1		
-1	55,9	45,1	-18	75,3	57,5		
-2	57,5	46,2	-19	76	58		
-3	59,1	47,2	-20	76,7	58,4		
-4	60,8	48,2	-21	77,5	58,9		
-5	62,4	49,3	-22	78,2	59,3		
-6	64,0	50,3	-23	78,9	59,8		
-7	65,7	51,3	-24	79,6	60,2		
-8	67,3	52,4	-25	80,0	60,5		
			-26	80,3	60,7		

И.о. начальника ТТО Рыбалко А.А.
Инженер ТТО Хайдаров Д.А.