

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**КРУТОГОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

19.11.2014г. № 273

41-я внеочередная сессия 2-го созыва

« О принятии решения « Об установлении

налоговых льгот на земельный налог в 2015

году на территории Крутогоровского сельского поселения »

В целях реализации главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Собрание депутатов Крутогоровского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести на территории Крутогоровского сельского поселения с **1 января 2015** года налоговые ставки применительно к налоговой базе, определяемой как кадастровая стоимость земельных участков, исчисленной в соответствии со ст. 389 - 392 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), в следующих размерах:

**1.1. Для земельных участков из категории земли сельскохозяйственного назначения:**

а) **0,05 %** в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, животноводства и огородничества;

б) **0,2 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для ведения крестьянского (фермерского хозяйства);

в) **0,3 %** – в отношении земельных участков, предназначенных для иных целей в пределах видов разрешенного использования, в т.ч. для ведения дачного хозяйства и садоводства, не указанных в пунктах: а, б п. 1.1 настоящего Решения.

**1.2. Для земельных участков из категории земли промышленности, энергетики, связи и земли иного специального назначения:**

а) **0,3 %** - в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, объектами жилищного строительства, не указанных в иных подпунктах пунктах 1.3 настоящего Решения;

б) **0,4 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для обслуживания артезианских скважин;

в) **0,5 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для проектирования, строительства (реконструкции) объектов, за исключением жилищного строительства;

г) **0,6 %:**

- в отношении земельных участков, предназначенных для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов энергетики

- в отношении земельных участков, предназначенных для обеспечения организаций и (или) объектов связи

д) 1**,0 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей;

е) **1,2 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения автостоянок;

ж) **1,5 %:**

- в отношении земельных участков, используемых для разработки гравийных и песчаных карьеров, для добычи глины, торфа, разработки иных полезных ископаемых;

- в отношении земельных участков, предназначенных для рекламной деятельности;

- в отношении земельных участков иного специального назначения, не указанных в иных подпунктах пунктах 1.2 настоящего Решения, в т.ч. используемых под свалки, полигоны, кладбища и т.п.

е) 0,5 % - в отношении иных земельных участков.

**1.3. Для земельных участков из категории земли населенных пунктов:**

а) **0,05 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки, ведения личного подсобного хозяйства, животноводства и огородничества;

б) **0,1 %:**

- в отношении земельных участков, предназначенных для проектирования, строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома гражданами при превышении срока действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства;

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

в) **0,3 %:**

- в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых [1] для сельскохозяйственного производства, за исключением земельных участков, указанных в пунктах а) , пункте 1.3 настоящего Решения;

- в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий некоммерческих и общественных организаций, объединений, органов территориального общественного самоуправления, наделенных статусом юридического лица, либо организаций, учредителем которых являются органы территориального общественного самоуправления;

- в отношении земельных участков, предназначенных для занятий народными художественными промыслами, и земельных участков, находящихся в местах бытования исторических промыслов, производств и ремесел;

г) **0,4 %:**

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения социальных рядов;

- в отношении земельных участков, занятых столовыми предприятий, учреждений;

- в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон особо охраняемых территорий, в т.ч. имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение;

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий физических и юридических лиц, не указанных в иных подпунктах пункте 1.3 настоящего Решения;

д) **0,5 %:**

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов по оказанию ветеринарных услуг, приютов для животных;

- в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе производственных зон, зоны специального назначения, не указанных в иных подпунктах пункте 1.3 настоящего Решения;

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения бань (в том числе саун, душевых);

е) **0,6 %:**

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения рынков за исключением площади, занятой социальными рядами;

- в отношении земельных участков, предназначенных для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов энергетики;

- в отношении земельных участков, предназначенных для обеспечения организаций и (или) объектов связи;

ж) **0,8 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, не указанных в иных подпунктах пункте 1.3 настоящего Решения;

з) **0,9 %** - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов по организации отдыха и развлечений, не указанных в иных подпунктах пункте 1.3 настоящего Решения;

и) **1,5 %:**

- в отношении земельных участков, предназначенных для рекламной деятельности (оборудование и сооружения, на которых размещается реклама);

- в отношении земельных участков, предназначенных для оказания ритуальных и обрядовых услуг;

- в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе общественно-деловых зон, не указанных в иных подпунктах пункте 1.3 настоящего Решения;

- в отношении иных земельных участков, не указанных в настоящем Пункте.

**1.4. Для земельных участков из категории земли особо охраняемых территорий:**

а) **0,4 %** - в отношении земельных участков, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение;

б) **1,5 %** - в отношении иных земельных участков.

**1.5. Для земельных участков иных категорий – 1,5 %.**

2. Установить **налоговые льготы в размере 100 %** (освобождение от уплаты земельного налога) для:

1) лиц, предусмотренных ст. 395 НК РФ;

2) ветеранов Великой Отечественной войны и инвалидов Великой Отечественной войны, бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, нетрудоспособных супругов погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны и инвалидов Великой Отечественной войны, состоявших на их иждивении и получающих пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации, супругов погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны и инвалидов Великой Отечественной войны, не вступивших в повторный брак, на которых оформлены права на земельные участки;

3) законодательных (представительных) и исполнительных органов власти всех уровней за земли, предоставляемые для обеспечения их деятельности;

4) органов местного самоуправления (их подразделений) в отношении свободных земель поселковой застройки и земель общего пользования;

5) земельные участки занимаемые казенными, бюджетными и автономными учреждениями и используемые для нужд культуры, здравоохранения, социального обеспечения.

Льгота, предусмотренная пункт 2 настоящего Пункта, предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика на основании письменного заявления и при предъявлении в налоговый орган документов, подтверждающих его отнесение к категории налогоплательщиков, предусмотренной в указанном подпункте, в соответствии с законодательством.

3. В дополнение случаев уменьшения налоговой базы, предусмотренных п. 5 ст. 391 НК РФ, установить уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере **150 000 рублей** на одного налогоплательщика на территории Крутогоровского сельского поселения в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) лиц, указанных в пункте 5 ст. 391 НК РФ;

2) членов многодетных семей;

3) малоимущих граждан.

4. Установить:

Срок уплаты налога для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, - **01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - **не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

5.«Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

6. Направить настоящее Решение главе Крутогоровского сельского поселения для подписания и официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Крутогоровского сельского Г.Н. Овчаренко